

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Bochnia ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę w celu rolniczego wykorzystania następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Bochnia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Obręb	Powierzchnia działki [ha]	Oznaczenie KW	Oznaczenie nieruchomości i przeznaczenie	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego (zł)	Wadium (zł)	Okres dzierżawy
1.	dz. nr 176	Cerekiew	6,16	TR1O/00059317/5 Dział III i Dział IV – brak wpisów	ŁIII-1,40 ha RII-2,18 ha RIIIa-2,14 ha RIIIb-0,44 ha w celu wykorzystania rolniczego	6.160,00 płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy na podstawie faktury	616,00	1 rok od dnia podpisania umowy
2.	cz. dz. nr 289/6	Damienice	2,67	TR1O/00060487/7 Dział III – ujawnione są wpisy ostrzeżeń, które nie dotyczą przedmiotowej działki Dział IV – brak wpisów	RIVa-0,03 ha ŁIII-2,09 ha ŁIV-0,55 ha w celu wykorzystania rolniczego	2.670,00 płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy na podstawie faktury	267,00	1 rok od dnia podpisania umowy
3.	cz. dz. nr 515	Gierczyce	5,22	TR1O/00063619/3 Dział III – służebności przesyłu Dział IV – brak wpisów	RIIIa-2,84 ha RIVa-0,08 ha ŁIV-0,29 ha PsIV-1,48 ha PsV-0,53 ha w celu wykorzystania rolniczego	5.220,00 płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy na podstawie faktury	522,00	1 rok od dnia podpisania umowy
4.	cz. dz. nr 9/2	Majkowice	6,06	TR1O/00069020/9 Dział III i Dział IV – brak wpisów	ŁIV-0,23 ha PsV-2,61 ha PsVI-3,22 ha w celu wykorzystania rolniczego	6.060,00 płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy na podstawie faktury	606,00	1 rok od dnia podpisania umowy

**TERMIN PRZETARGU:**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 26, pok. nr 13 w dniu: **25 listopada 2024 r.** wg poniższego zestawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Obręb	Powierzchnia działki [ha]	Data przetargu	Godzina przetargu
1.	dz. nr 176	Cerekiew	6,16	25 listopada 2024 r.	9.00
2.	cz. dz. nr 289/6	Damienice	2,67	25 listopada 2024 r.	9.30
3.	cz. dz. nr 515	Gierczyce	5,22	25 listopada 2024 r.	9.50
4.	cz. dz. nr 9/2	Majkowice	6,06	25 listopada 2024 r.	10.10

**WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU**

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.
2. W dniu przetargu jego uczestnicy zobowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wniesienia wadium oraz okazać dokument tożsamości.

3. W przetargu można brać udział osobiście lub na podstawie pisemnego pełnomocnictwa przedłożonego w oryginale w dniu przetargu.
4. **Wadium** należy wpłacić w pieniądzu w terminie do dnia **20 listopada 2024 r.** włącznie, na konto Urzędu Gminy w Bochni, nr konta: **27 8589 0006 0260 0110 0001 0004** Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Krakowie Oddział Nowy Wiśnicz Filia w Bochni, w **tytule przelewu** „przetarg na dzierżawę działki nr ..... położonej w .....”. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy w Bochni. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem trzech dni od odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny rocznego czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygra przetarg.
5. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Bochnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
6. **Kwota wylicytowana w przetargu jest wolna od podatku VAT.**
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego stanowi wartość rocznego czynszu dzierżawnego.
10. Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny w jednej rocznej racie w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy.
11. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Bochnia, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bochnia, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bochnia ul. Kazimierza Wielkiego 26 oraz na tablicach ogłoszeń sołectw: Cerekiew, Damianice, Gierczyce, Majkowice, **począwszy od 24 października 2024 r.**
12. Szczegółowe informacje można uzyskać: osobiście w Urzędzie Gminy Bochnia, pok. 13 lub pod nr tel. (14) 690-11-35, w pon. w godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> i od wt.-pt w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

**WÓJT**  
**mgr Marek Bzdek**