

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.90.2025

Wójta Gminy Bochnia  
z dnia 13 sierpnia 2025r.

### **w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Bochnia zarządza, co następuje:

#### § 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Bochnia oraz opublikowaniu na stronie internetowej Gminy Bochnia i Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Bochnia

**WÓJT**  
*mgr Marek Bzdek*

Załącznik do zarządzenia nr 0050.90.2025 Wójta Gminy Bochnia z dnia 13 sierpnia 2025r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie wg katastru	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opłata z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	676/13  676/11 (powstała w wyniku podziału dz. 676/5)	TR1O/00066907/0	0,1261 ha  0,1052 ha 0,0179 ha 0,1014 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem Hali Sportowej o pow. użytkowej 1962,78 m <sup>2</sup> (pow. budynku do celów podatkowych 1901,31 m <sup>2</sup> ) oraz parkingiem i infrastrukturą techniczną służącą do obsługi budynku	Najem nieruchomości z przeznaczeniem na działalność obiektu sportowego, działalność rozrywkową i rekreacyjną	Od 1 października 2025r.	Czynsz najmu miesięcznie w wysokości 13,30 zł /m <sup>2</sup> płatny do 10 dnia każdego miesiąca podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Możliwość zmiany czynszu w trakcie umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania. Najemca dodatkowo ponosi koszty związane ze zużyciem mediów tj. wody, prądu, gazu
2	677/3  677/2  Obręb Łapczyca	TR1O/00022283/9	0,04 ha  0,05 ha	Nieruchomość gruntuwa zabudowana parkingiem i infrastrukturą techniczną służącą do obsługi budynku Hali Sportowej w Łapczycy			

**WÓJT**

**mgr Marek Bzdek**